

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

### Адресат

Данное аудиторское заключение адресовано руководству (собственникам) **Открытого акционерного общества «Садово-парковое хозяйство «Фрунзенское»** (сокращенное наименование ОАО «СПХ «Фрунзенское»)

### Сведения об аудиторе

- Наименование: Закрытое акционерное общество «ГСК Аудит»
- Место нахождения: 197101, Санкт-Петербург, ул. Рентгена, д.4. офис 2.
- Генеральный директор Бубнов Д.В. (является членом СРО НП «Российская коллегия аудиторов» ОРНЗ 29705004360)
- Свидетельство о государственной регистрации № 46271 на основании Решения Регистрационной палаты Мэрии Санкт-Петербурга № 69345 от 14.04.1997, с изменениями (Решение Регистрационной Палаты Санкт-Петербурга № 282276 от 28.06.2002). ОГРН 1027804180975.
- Является членом СРО НП «Аудиторская палата России» (Приказ Минфина РФ от 01.10.2009г. №455) ОРНЗ в реестре аудиторских организаций 10201012334.

### Сведения об аудируемом лице

- Наименование: **ОАО «СПХ «Фрунзенское»**
- Место нахождения: 192241, г. Санкт-Петербург, Южное шоссе, д. 59
- Государственная регистрация: Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования: документ серии 78 № 005861741 от 09.06.2006 года. Основной государственный регистрационный номер 5067847069934.

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности **ОАО «СПХ «Фрунзенское»** за период с 01 января 2009 года по 31 декабря 2009 года включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность **ОАО «СПХ «Фрунзенское»** состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о прибылях и убытках;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках (ф.№3, ф.№4, ф.№5);
- пояснительной записки.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган **ОАО «СПХ «Фрунзенское»**. Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом "Об аудиторской деятельности";
- федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности;
- внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности профессиональных некоммерческих аудиторских объединений, членами которых является ЗАО «ГСК Аудит»;
- внутрифирменными правилами (стандартами) аудиторской деятельности;
- нормативными актами органа, осуществляющего регулирование деятельности аудируемого лица.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

Вместе с тем обязаны сообщить, что аудиторы не наблюдали за проведением инвентаризации товарно-материальных запасов и основных средств **ОАО «СПХ «Фрунзенское»** по состоянию на 31 декабря 2009 года.

По нашему мнению, за исключением корректировок (при наличии таковых), которые могли бы оказаться необходимыми, если бы мы смогли проверить наличие имущества, финансовая (бухгалтерская) отчетность **ОАО «СПХ «Фрунзенское»** отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января 2009 года по 31 декабря 2009 года включительно, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности (Федеральный закон от 21 ноября 1996 года № 129-ФЗ "О бухгалтерском учете", Приказ Минфина РФ от 22 июля 2003 года №67н «О формах бухгалтерской отчетности организации» и ПБУ №4/99 от 06 июля 1999 года Приказ Минфина №43н «Бухгалтерская отчетность организации»).

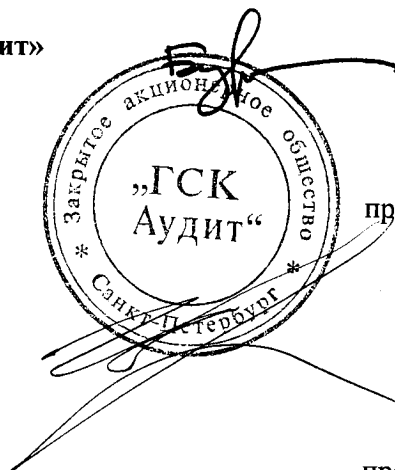
Данное Аудиторское заключение составлено в 4-х экземплярах:

- 3 экземпляра – аудируемому лицу
- 1 экземпляр - аудитору

23 марта 2010 года

Генеральный директор ЗАО «ГСК Аудит»

Руководитель аудиторской проверки



**/Д.В. Бубнов/**  
(Квалификационный аттестат  
(Общий аудит) №К 005224  
выдан 26.06.1997г.)  
продлен на неограниченный срок  
ОРНЗ в реестре аудиторов  
СРО НП РКА 29705004360)

**/И.А. Волкова/**  
(Квалификационный аттестат  
(Общий аудит) № К013010  
выдан 27.02.1995г  
продлен на неограниченный срок  
ОРНЗ в реестре аудиторов  
СРО НП РКА 29505006022)



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
 КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Приложение  
 к приказу Минфина РФ от 22 июля 2003 г. № 67н  
 (с учетом приказа Госкомстата РФ и Минфина РФ  
 от 14 ноября 2003 г. № 475/102н)

Форма по ОКУД 0710001

### Бухгалтерский баланс

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 0 9

Открытое акционерное общество "Садово-парковое хозяйство" Фрунзенское

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 0 1 . 4 1 . 2 -

Код по ОКПО

Форма собственности (по ОКФС) 1 3

Организационно-правовая форма(по ОКОПФ) 4 7

Единица измерения: (тыс.руб. / млн.руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

На 6 - - страницах

с приложением документов или их копий на - - - листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
 в настоящем документе, подтверждаю :

Руководитель

Пузакова - - - - -  
 Алла - - - - -  
 Михайловна - - - - -

Подпись \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество полностью)  
 Дата 1 9 . 0 3 . 2 0 1 0

Главный бухгалтер

Трещина - - - - -  
 Валентина - - - - -  
 Петровна - - - - -

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись \_\_\_\_\_

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

документ (код)

на - - - - - страницах

с приложением документов - - - - - листах  
 или их копий на - - - - -

Дата представления расчета . . .

Зарегистрирован за  
 №

\_\_\_\_\_  
 фамилия, И.О.

\_\_\_\_\_  
 Подпись



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр: 0 0 2

**Местонахождение (адрес)**

Почтовый индекс 1 9 2 2 4 1  
Субъект Российской Федерации (код) 7 8  
Район Ф р у н з е н с к и й - - - - -  
Город С а н к т - П е т е р б у р г - - - - -  
Населенный пункт (село, поселок и т.п.)  
Улица (проспект, переулок и т.п.) Ю ж н о е ш о с с е - - - - -  
Номер дома (владения) 5 9 - - - - -  
Номер корпуса (строения)  
Номер офиса

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

 (подпись) 19.03.2010 (дата)



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

**Актив**

Наименование	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Нематериальные активы	110		
Основные средства	120	9763	11725
Незавершенное строительство	130		
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140		
Отложенные налоговые активы	145	48	48
Прочие внеоборотные активы	150		
Итого по разделу I	190	9811	11773
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	2412	1735
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	1854	925
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве	213		
готовая продукция и товары для перепродажи	214		
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216	558	810
прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	72	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
в том числе покупатели и заказчики	231		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	9645	5368
в том числе покупатели и заказчики	241	7699	2754
Краткосрочные финансовые вложения	250		
Денежные средства	260	4496	4142
Прочие оборотные активы	270		
Итого по разделу II	290	16625	11245
<b>БАЛАНС</b>	300	26436	23018



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -

КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр.: 0 0 4

## Пассив

Наименование	Код	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1	2		4
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>			
Уставный капитал	410	14653	14653
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	( )	( )
Добавочный капитал	420		
в том числе фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	425		
Резервный капитал	430	97	122
в том числе:	431		
резервы, образованные в соответствии с законодательством	432	97	122
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	433		
прочие показатели резервного капитала	470	1619	1460
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	480		
Целевое финансирование	490	16369	16235
Итого по разделу III			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	510		
Отложенные налоговые обязательства	515	19	26
Прочие долгосрочные обязательства	520		
Итого по разделу IV	590	19	26
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	610		
Кредиторская задолженность	620	7298	6757
в том числе:	621	2623	2597
поставщики и подрядчики	622		
задолженность перед персоналом организации	623		9
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	624	4146	3962
задолженность по налогам и сборам	625	529	189
прочие кредиторы	630		
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	640		
Доходы будущих периодов	650	2750	
Резервы предстоящих расходов	660		
Прочие краткосрочные обязательства	690	10048	6757
Итого по разделу V	700	26436	23018
<b>БАЛАНС</b>			



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

**Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах**

Наименование 1	Код 2	На начало отчетного года 3	На конец отчетного периода 4
Арендованные основные средства	910	11607-----	6185-----
в том числе по лизингу	911	-----	-----
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-----	-----
Товары, принятые на комиссию	930	-----	-----
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-----	-----
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-----	-----
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-----	-----
Износ жилищного фонда	970	-----	-----
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	75298-----	78672-----
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-----	-----
Прочие ценности, учитываемые на забалансовых счетах	995	128960-----	206825-----



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Расшифровка отдельных показателей

Лист представляется при наличии расшифровок

Наименование	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>Прочие внеоборотные активы (стр.150), в том числе:</b>			
-	1501	-	-
-	1502	-	-
-	1503	-	-
-	1504	-	-
<b>Прочие запасы и затраты (стр.217), в том числе:</b>			
-	2171	-	-
-	2172	-	-
-	2173	-	-
-	2174	-	-
<b>Прочие оборотные активы (стр.270), в том числе:</b>			
-	2701	-	-
-	2702	-	-
-	2703	-	-
-	2704	-	-

Наименование	Код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>Прочие показатели резервного капитала (стр.433), в том числе:</b>			
-	4331	-	-
-	4332	-	-
-	4333	-	-
-	4334	-	-
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр.520), в том числе:</b>			
-	5201	-	-
-	5202	-	-
-	5203	-	-
-	5204	-	-
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр.660), в том числе:</b>			
-	6601	-	-
-	6602	-	-
-	6603	-	-
-	6604	-	-
<b>Прочие ценности, учитываемые на забалансовых счетах (стр.995), в том числе:</b>			
объекты внешнего благоустройства	9951	128960	198982
малые архитектурные формы	9952	-	7843
-	9953	-	-
-	9954	-	-





ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
 КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр: 0 0 1

Приложение к приказу Минфина РФ  
 от 22 июля 2003 г. № 67н  
 (с учетом приказа Госкомстата РФ и Минфина РФ  
 от 14 ноября 2003 г. № 475/102н)  
 (в ред. от 18 сентября 2006 г.)

Форма по ОКУД 0710002

**Отчет о прибылях и убытках**

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 0 9

Открытое акционерное общество "Садово-парковое хозяйство" Фрунзенское

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 0 1 . 4 1 . 2 -

Код по ОКПО

Форма собственности (по ОКФС) 1 3

Организационно-правовая форма(по ОКОПФ) 4 7

Единица измерения: (тыс.руб. / млн.руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

На 4 - - страницах

с приложением документов или их копий на - - листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю :**

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении документа

документ (код)

Руководитель

Пузакова - - - - -

Алла - - - - -

Мишина - - - - -

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись "Фрунзенское" Дата 1 9 . 0 3 . 2 0 1 0

Главный бухгалтер

Третьякова - - - - -

Валентина - - - - -

Петровна - - - - -

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

на - - - - - страницах

с приложением документов или их копий на - - - - - листах

Дата представления расчета

Зарегистрирован за №

Фамилия, И.О.

Подпись



ИНН 7816390615 - -

КПП 781601001 Стр. 002

Показатель Наименование 1	Код 2	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
		3	4
<b>Доходы и расходы по обычным видам деятельности</b>			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	23148-----	42638-----
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	( 21208----- )	( 34579----- )
Валовая прибыль	029	1940-----	8059-----
Коммерческие расходы	030	( ----- )	( ----- )
Управленческие расходы	040	( ----- )	( ----- )
Прибыль (убыток) от продаж	050	1940-----	8059-----
<b>Прочие доходы и расходы</b>			
Проценты к получению	060	-----	-----
Проценты к уплате	070	( ----- )	( ----- )
Доходы от участия в других организациях	080	-----	-----
Прочие доходы	090	78710-----	81699-----
Прочие расходы	100	( 80049----- )	( 87290----- )
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	140	601-----	2468-----
Отложенные налоговые активы	141	-----	10-----
Отложенные налоговые обязательства	142	( 7 )-----	( 11 )-----
Текущий налог на прибыль	150	( 306----- )	( 1884----- )
Дополнительные показатели:	160	( 23 )-----	( 67 )-----
<b>Чистая прибыль (убыток) очередного периода</b>	190	265-----	516-----
<b>СПРАВОЧНО</b>			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	193-----	1292-----
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	-----	-----
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	-----	-----



ИНН: 7816390615 - -

КПП: 781601001 Стр. 003

## Расшифровка отдельных прибылей и убытков

Лист представляется при наличии расшифровок

Показатель наименование	код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210				67
Прибыль (убыток) прошлых лет	220				
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240				
Отчисления в оценочные резервы	250				
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260	30	8	26	



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

### Расшифровка отдельных показателей

Лист представляется при наличии расшифровок

Наименование	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
<b>Выручка (стр. 010), в том числе:</b>			
-	0101	-	-
-	0102	-	-
-	0103	-	-
-	0104	-	-
-	0105	-	-
<b>Себестоимость (стр. 020), в том числе:</b>			
-	0201	( - )	( - )
-	0202	( - )	( - )
-	0203	( - )	( - )
-	0204	( - )	( - )
-	0205	( - )	( - )
<b>Прочие доходы (стр. 090), в том числе:</b>			
внереализационные доходы	0901	147	90
субсидии	0902	78563	81609
-	0903	-	-
-	0904	-	-
-	0905	-	-
<b>Прочие расходы (стр. 100), в том числе:</b>			
внереализационные расходы	1001	( 1082 )	( 4178 )
субсидии	1002	( 78967 )	( 83112 )
-	1003	( - )	( - )
-	1004	( - )	( - )
-	1005	( - )	( - )
<b>Дополнительные показатели (стр. 160), в том числе:</b>			
пени, штрафы	1601	(23)	(67)
-	1602	-	-
-	1603	-	-
-	1604	-	-
-	1605	-	-

### Дополнительные показатели к разделу "Расшифровка отдельных прибылей и убытков"

Наименование	Код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
-	271	-	-	-	-
-	272	-	-	-	-
-	273	-	-	-	-
-	274	-	-	-	-
-	275	-	-	-	-



ИНН 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
 КПП 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Приложение  
 к приказу Минфина РФ от 22 июля 2003 г. № 67н  
 (с учетом приказа Госкомстата РФ и Минфина РФ  
 от 14 ноября 2003 г. № 475/102н)

Форма по ОКУД 0710003

**Отчет об изменениях капитала**

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 0 9

Открытое акционерное общество "Садово-п  
 арковое хозяйство "Фрунзенское" - - - - -

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 0 1 . 4 1 . 2 -

Код по ОКПО

Форма собственности (по ОКФС) 1 3

Организационно-правовая форма(по ОКОПФ) 4 7

Единица измерения: (тыс.руб. / млн.руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

На 7 - - страницах

с приложением документов или их копий на - - - - - листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных  
 в настоящем документе, подтверждаю :**

Руководитель

П у з а к о в а - - - - -

А л л а - - - - -

М и х а - - - - -

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 1 9 . 0 3 . 2 0 1 0

Главный бухгалтер

Т р е т ь я к о в а - - - - -

В а л е н т и н а - - - - -

П е т р о в н а - - - - -

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись \_\_\_\_\_

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении документа

документ (код)

на - - - - - страницах

с приложением документов - - - - - листах  
 или их копий на

Дата представления расчета . . . . .

Зарегистрирован за  
 №

\_\_\_\_\_  
 Фамилия, И.О.

\_\_\_\_\_  
 Подпись



**I. Изменения капитала**

Показатель наименование / итого	код	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)
		3	4	5	6
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему					
15964	010	14653		54	1257
<b>(ГОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ ОТЧЕТНОМУ)</b>					
Изменения в учетной политике	020				
Результат от переоценки объектов основных средств	030				
Дополнительные показатели	040				
Остаток на 1 января предыдущего года					
15964	050	14653		54	1257
Результат от пересчета иностранных валют	055				
Чистая прибыль	060				516
Дивиденды	065				( )
Отчисления в резервный фонд	067			43	(43)
Увеличение величины капитала за счет: дополнительного выпуска акций	070				
увеличения номинальной стоимости акций	075				
реорганизации юридического лица	080				
другое увеличение капитала	081				
Уменьшение величины капитала за счет:					
уменьшения номинала акций	085	( )			
уменьшения количества акций	086	( )			
реорганизации юридического лица	087	( )			( )
другое уменьшение капитала	089	(105)	( )	( )	(105)
Остаток на 31 декабря года, предшествующего отчетному					
16375	090	14653		97	1625



ИНН 7816390615--

КПП 781601001 Стр. 003

## I. Изменения капитала (продолжение)

Показатель наименование / итого	код	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)
1	2	3	4	5	6
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
Изменения в учетной политике					
.....	092				
Результат от переоценки объектов основных средств					
.....	094				
Дополнительные показатели					
(6)-----	096				(6)-----
Остаток на 1 января отчетного года					
16369-----	100	14653-----		97-----	1619-----
Результат от пересчета иностранных валют					
.....	102				
Чистая прибыль					
265-----	106				265-----
Дивиденды					
(-----)	108				(-----)
Отчисления в резервный фонд					
.....	110			25-----	(25-----)
Увеличение величины капитала за счет: дополнительного выпуска акций					
.....	121				
увеличения номинальной стоимости акций					
.....	122				
реорганизации юридического лица					
.....	123				
другое увеличение капитала					
.....	125				
Уменьшение величины капитала за счет:					
уменьшения номинала акций					
(-----)	131	(-----)			
уменьшения количества акций					
(-----)	132	(-----)			
реорганизации юридического лица					
(-----)	133	(-----)			(-----)
другое уменьшение капитала					
(399-----)	135	(-----)	(-----)	(-----)	(399-----)
Остаток на 31 декабря отчетного года					
16235-----	140	14653-----		122-----	1460-----



**II. Резервы**

Показатель наименование 1	код 2	Остаток 3	Поступило 4	Использовано 5	Остаток 6
<b>Резервы, образованные в соответствии с законодательством, всего</b>					
данные предыдущего года	150			( )	
данные отчетного года	151			( )	
<b>Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами, всего</b>					
данные предыдущего года	160	54	43	( )	97
данные отчетного года	161	97	25	( )	122
<b>Оценочные резервы, всего</b>					
данные предыдущего года	170			( )	
данные отчетного года	171			( )	
<b>Резервы предстоящих расходов, всего</b>					
данные предыдущего года	180	4000	2750	( 4000 )	2750
данные отчетного года	181	2750		( 2750 )	

**Справки**

Показатель наименование 1	код 2	Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
		3	4	5	6
1) Чистые активы	200	16375		16235	
<b>Из бюджета</b>					
<b>Из внебюджетных фондов</b>					
2) Получено на расходы по обычным видам деятельности, всего	210	92704	96298	79	
Капитальные вложения во внеоборотные активы, всего	220				





ИНН 7816390615

КПП 781601001 Стр. 005

## Расшифровка отдельных показателей

Лист представляется при наличии расшифровок

Наименование	Код	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7
<b>ГОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ ОТЧЕТНОМУ</b>						
<b>Дополнительные показатели (стр. 040), в том числе:</b>						
-	0401	X	-	-	-	-
-	0402	X	-	-	-	-
-	0403	X	-	-	-	-
-	0404	X	-	-	-	-
-	0405	X	-	-	-	-
<b>Другое увеличение капитала (стр. 081), в том числе:</b>						
-	0811	-	-	-	-	-
-	0812	-	-	-	-	-
-	0813	-	-	-	-	-
-	0814	-	-	-	-	-
-	0815	-	-	-	-	-
<b>Другое уменьшение капитала (стр. 089), в том числе:</b>						
-премия директору в соотв. с уставом	0891	( - )	( - )	( - )	( 105 )	( 105 )
-	0892	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )
-	0893	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )
-	0894	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )
-	0895	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )
<b>ОТЧЕТНЫЙ ГОД</b>						
<b>Дополнительные показатели (стр. 096), в том числе:</b>						
- изменение ставки по налогу на прибыль	0961	X	-	-	(6)	(6)
-	0962	X	-	-	-	-
-	0963	X	-	-	-	-
-	0964	X	-	-	-	-
-	0965	X	-	-	-	-
<b>Другое увеличение капитала (стр. 125), в том числе:</b>						
-	1251	-	-	-	-	-
-	1252	-	-	-	-	-
-	1253	-	-	-	-	-
-	1254	-	-	-	-	-
-	1255	-	-	-	-	-
<b>Другое уменьшение капитала (стр. 135), в том числе:</b>						
- выплаты работникам предприятия	1351	( - )	( - )	( - )	( 399 )	( 399 )
-	1352	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )
-	1353	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )
-	1354	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )
-	1355	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )



ИНН 7816390615 - -

КПП 781601001 Стр. 006

## Расшифровка отдельных показателей

Лист представляется при наличии расшифровок

Наименование 1	Код 2	Остаток 3	Поступило 4	Использовано 5	Остаток 6
<b>Резервы, образованные в соответствии с законодательством, в том числе:</b>					
-					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1501	-	-	( - )	-
данные отчетного года	1511	-	-	( - )	-
-					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1502	-	-	( - )	-
данные отчетного года	1512	-	-	( - )	-
-					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1503	-	-	( - )	-
данные отчетного года	1513	-	-	( - )	-
<b>Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами, в том числе:</b>					
- резервный фонд					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1601	54	43	( - )	97
данные отчетного года	1611	97	25	( - )	122
-					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1602	-	-	( - )	-
данные отчетного года	1612	-	-	( - )	-
-					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1603	-	-	( - )	-
данные отчетного года	1613	-	-	( - )	-
<b>Оценочные резервы, в том числе:</b>					
-					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1701	-	-	( - )	-
данные отчетного года	1711	-	-	( - )	-
-					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1702	-	-	( - )	-
данные отчетного года	1712	-	-	( - )	-
-					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1703	-	-	( - )	-
данные отчетного года	1713	-	-	( - )	-
<b>Резервы предстоящих расходов, в том числе:</b>					
- на выплату по итогам года					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1801	4000	2750	( 4000 )	2750
данные отчетного года	1811	2750	-	( 2750 )	-
-					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1802	-	-	( - )	-
данные отчетного года	1812	-	-	( - )	-
-					
<i>(наименование резерва)</i>					
данные предыдущего года	1803	-	-	( - )	-
данные отчетного года	1813	-	-	( - )	-



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

**Расшифровка отдельных показателей**

*Лист представляется при наличии расшифровок*

Наименование	Код	Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыдущий год	за отчетный год	за предыдущий год
1	2	3	4	5	6
<b>Получено на расходы по обычным видам деятельности (стр.210), в том числе:</b>					
- субсидии	2101	92704	96298	-	-
- аттестация рабочих мест	2102	-	-	79	-
-	2103	-	-	-	-
-	2104	-	-	-	-
-	2105	-	-	-	-
-	2106	-	-	-	-
-	2107	-	-	-	-
-	2108	-	-	-	-
-	2109	-	-	-	-
<b>Капитальные вложения во внеоборотные активы (стр.220), в том числе:</b>					
-	2201	-	-	-	-
-	2202	-	-	-	-
-	2203	-	-	-	-
-	2204	-	-	-	-
-	2205	-	-	-	-
-	2206	-	-	-	-
-	2207	-	-	-	-
-	2208	-	-	-	-
-	2209	-	-	-	-



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
 КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Приложение  
 к приказу Минфина РФ от 22 июля 2003 г. № 67н  
 (с учетом приказа Госкомстата РФ и Минфина РФ  
 от 14 ноября 2003 г. № 475/н02н)

Форма по ОКУД 0710004

**Отчет о движении денежных средств**

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 0 9

Открытое акционерное общество "Садово-парковое хозяйство "Фрунзенское" - - - - -

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 0 1 . 4 1 . 2 -

Код по ОКПО

Форма собственности (по ОКФС) 1 3

Организационно-правовая форма(по ОКОПФ) 4 7

Единица измерения: (тыс.руб. / млн.руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

На 3 - - страницах

с приложением документов или их копий на - - - - - листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю :**

**Заполняется работником налогового органа**

Сведения о представлении документа

документ (код)

Руководитель

Пузакова - - - - -

Алла - - - - -

Михаила - - - - -

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 1 5 . 0 2 . 2 0 1 0

Главный бухгалтер

Третьякова - - - - -

Валентина - - - - -

Петровна - - - - -

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись \_\_\_\_\_

Сведения о представлении документа

документ (код)

на - - - - - страницах

с приложением документов - - - - - листах  
или их копий на

Дата представления расчета . . . . .

Зарегистрирован за №

\_\_\_\_\_  
Фамилия, И.О.

\_\_\_\_\_  
Подпись



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -

КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Показатель наименование 1	код 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
<b>Остаток денежных средств на начало отчетного года</b>	010	4496	11171
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	124466	149469
Прочие доходы	030	2368	1035
Денежные средства, направленные:	100	( 123256 )	( 156573 )
на оплату приобретенных товаров, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	( 43305 )	( 68978 )
на оплату труда	160	( 46464 )	( 51466 )
на выплату дивидендов, процентов	170	( )	( )
на расчеты по налогам и сборам	180	( 31857 )	( 35783 )
на прочие расходы	190	( 1630 )	( 346 )
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	3578	( 6069 )
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210		
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220		
Полученные дивиденды	230		
Полученные проценты	240		
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250		
Прочие доходы (поступления) по инвестиционной деятельности	260		
Приобретение дочерних организаций	280	( )	( )
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	( 3932 )	( 606 )
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	( )	( )
Займы, предоставленные другим организациям	310	( )	( )
Прочие расходы по инвестиционной деятельности	320	( )	( )
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	( 3932 )	( 606 )
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350		
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360		2000
Прочие доходы (поступления) по финансовой деятельности	370		
Погашение займов и кредитов (без процентов)	400	( )	( 2000 )
Погашение обязательств по финансовой аренде	410	( )	( )
Прочие расходы по финансовой деятельности	420	( )	( )
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430		
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	( 354 )	( 6675 )
<b>Остаток денежных средств на конец отчетного периода</b>	450	4142	4496
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460		



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр: 0 0 3

### Расшифровка отдельных показателей

Лист представляется при наличии расшифровок

Наименование	Код	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
<b>Прочие доходы (стр.030), в том числе:</b>			
возврат обеспечения участия в аукционах	0301	1359	-
возмещение расходов по фонду соцстрахования, травматизму	0302	615	-
возврат сумм в связи с изменением реквизитов получателя	0303	365	-
прочие	0304	29	-
-	0305	-	-
<b>на прочие расходы (стр.190), в том числе:</b>			
обеспечение участия в аукционах	1901	( 1359 )	( - )
выданные ссуды работникам предприятия	1902	( 150 )	( - )
алименты и прювыплаты в пользу физ.лиц	1903	( 111 )	( - )
прочие	1904	( 10 )	( - )
-	1905	( - )	( - )
<b>Прочие доходы (поступления ) по инвестиционной деятельности (стр.260), в том числе:</b>			
-	2601	-	-
-	2602	-	-
-	2603	-	-
-	2604	-	-
-	2605	-	-
<b>Прочие расходы по инвестиционной деятельности(стр.320), в том числе:</b>			
-	3201	( - )	( - )
-	3202	( - )	( - )
-	3203	( - )	( - )
-	3204	( - )	( - )
-	3205	( - )	( - )
<b>Прочие доходы (поступления ) по финансовой деятельности (стр.370), в том числе:</b>			
-	3701	-	-
-	3702	-	-
-	3703	-	-
-	3704	-	-
-	3705	-	-
<b>Прочие расходы по финансовой деятельности(стр.420), в том числе:</b>			
-	4201	( - )	( - )
-	4202	( - )	( - )
-	4203	( - )	( - )
-	4204	( - )	( - )
-	4205	( - )	( - )



ИНН 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -  
 КПП 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Приложение к приказу Минфина РФ  
 от 22 июля 2003 г. № 67н  
 (с учетом приказа Госкомстата РФ и Минфина РФ  
 от 14 ноября 2003 г. № 475/102н)  
 (в ред. от 18 сентября 2006 г.)

Форма по ОКУД 0710005

Приложение к бухгалтерскому балансу

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 0 9

Открытое акционерное общество "Садово-парковое хозяйство" Фрунзенское

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 0 1 . 4 1 . 2 -

Код по ОКПО

Форма собственности (по ОКФС) 1 3

Организационно-правовая форма(по ОКОПФ) 4 7

Единица измерения: (тыс.руб. / млн.руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

На 8 - - страницах

с приложением документов или их копий на - - листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
 в настоящем документе, подтверждаю :

Руководитель

Пузакова - - - - -

Алла - - - - -

Михаила - - - - -

Подпись (фамилия, имя, отчество полностью) 1 9 . 0 3 . 2 0 1 0



Главный бухгалтер

Третьякова - - - - -

Валентина - - - - -

Петровна - - - - -

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

документ (код)

на - - - - - страницах

с приложением документов - - - - - листах  
 или их копий на - - - - -

Дата представления расчета

Зарегистрирован за

№

Фамилия, И.О.

Подпись



**Нематериальные активы**

Показатель наименование	код	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010			( )	
в том числе:					
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011			( )	
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных	012			( )	
у правообладателя на топологии интегральных микросхем	013			( )	
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014			( )	
у патентообладателя на селекционные достижения	015			( )	
Организационные расходы	020			( )	
Деловая репутация организации	030			( )	
Прочие	040			( )	

Показатель наименование	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов — всего	050		





ИНН: 7816390615 - -

КПП: 781601001 Стр. 003

## Основные средства

Показатель наименование 1	код 2	Наличие на начало отчетного года 3	Поступило 4	Выбыло 5	Наличие на конец отчетного периода 6
Здания	070	2648		( )	2648
Сооружения и передаточные устройства	080	2314	469	( )	2783
Машины и оборудование	085	2789	1215	( )	4004
Транспортные средства	090	6119	2925	( )	9044
Производственный и хозяйственный инвентарь	095	311		( )	311
Рабочий скот	100			( )	
Продуктивный скот	105			( )	
Многолетние насаждения	110			( )	
Другие виды основных средств	115	150		( )	150
Земельные участки и объекты природопользования	120	848		( )	848
Капитальные вложения на коренное улучшение земель	125			( )	
Итого	130	15179	4609	( )	19788

Показатель наименование 1	код 2	На начало отчетного года 3	На конец отчетного периода 4
Амортизация основных средств — всего	140	5416	8063
зданий и сооружений	141	667	1192
машин, оборудования, транспортных средств	142	4081	6176
других	143	668	695
Передано в аренду объектов основных средств — всего	150		
зданий	151		
сооружений	152		
других	153		
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	1255	791
Получено объектов основных средств в аренду — всего	160	11607	6185
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации	165		

## СПРАВОЧНО

Показатель наименование 1	код 2	На начало отчетного года 3	На конец отчетного периода 4
Результат от переоценки объектов основных средств			
первоначальной (восстановительной) стоимости	171		
амортизации	172		
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	250		33



**Доходные вложения в материальные ценности**

Показатель наименование 1	код 2	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
		3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг	260			( )	
Имущество, предоставляемое по договору проката	270			( )	
Прочие	290			( )	
Итого	300			( )	
	код	На начало отчетного периода		На конец отчетного периода	
	2	3			4
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	305				

**Расходы на научно-исследовательские , опытно-конструкторские и технологические работы**

Показатель наименование 1	код 2	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
		3	4	5	6
Всего	310			( )	
<b>СПРАВОЧНО</b>	код	На начало отчетного года		На конец отчетного года	
	2	3			4
Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам	320				
	код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
	2	3			4
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на внереализационные расходы	340				

**Расходы на освоение природных ресурсов**

Показатель наименование 1	код 2	Остаток на начало отчетного года	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
		3	4	5	6
Всего	410			( )	
<b>СПРАВОЧНО</b>	код	На начало отчетного года		На конец отчетного периода	
	2	3			4
Сумма расходов по участкам недр, незаконченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами	420				
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на внереализационные расходы как безрезультатные	430				



**Финансовые вложения**

Показатель наименование	код	Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций — всего	510			( )	
в т.ч. дочерних и зависимых хозяйственных обществ	511			( )	
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515			( )	
Ценные бумаги других организаций — всего	520			( )	
в т.ч. долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521			( )	
Предоставляемые займы	525			( )	
Депозитные вклады	530			( )	
Прочие	535			( )	
<b>Итого</b>	<b>540</b>			( )	

**Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:**

Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций — всего	550			( )	
в т.ч. дочерних и зависимых хозяйственных обществ	551			( )	
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555			( )	
Ценные бумаги других организаций — всего	560			( )	
в т.ч. долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561			( )	
Прочие	565			( )	
<b>Итого</b>	<b>570</b>			( )	

**СПРАВОЧНО**

По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки	580			( )	
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590			( )	



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -

КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр: 0 0 6

**Дебиторская и кредиторская задолженность**

Показатель наименование 1	код 2	Остаток	
		на начало отчетного года 3	на конец отчетного года 4
<b>Дебиторская задолженность:</b>			
краткосрочная — всего	620	9645	5368
расчеты с покупателями и заказчиками	621	7699	2754
авансы выданные	622	1114	1153
прочая	623	832	1461
долгосрочная — всего	630		
расчеты с покупателями и заказчиками	631		
авансы выданные	632		
прочая	633		
<b>Итого</b>	640	9645	5368
<b>Кредиторская задолженность:</b>			
краткосрочная — всего	650	7298	6757
расчеты с поставщиками и подрядчиками	651	2623	2597
авансы выданные	652	506	180
расчеты по налогам и сборам	653	4146	3971
кредиты	654		
займы	655		
прочая	656	23	9
долгосрочная — всего	660		
кредиты	661		
займы	662		
прочая	663		
<b>Итого</b>	670	7298	6757

**Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)**

Показатель наименование 1	код 2	За отчетный год		За предыдущий год	
		3	4	5	6
Материальные затраты	710	9569	13710		
Затраты на оплату труда	720	8726	16027		
Отчисления на социальные нужды	730	2029	3524		
Амортизация	740	559	765		
Прочие затраты	750	325	553		
<b>Итого по элементам затрат</b>	760	21208	34579		
<b>Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):</b>					
незавершенного производства	765				
расходов будущих периодов	766	252	54		
резерв предстоящих расходов	767		2750		



ИНН 7816390615--

КПП 781601001 Стр. 007

## Обеспечения

Показатель наименование 1	код 2	Остаток	
		на начало отчетного года 3	на конец отчетного года 4
Полученные — всего	770		
в т.ч. векселя	771		
Имущество, находящееся в залоге	780		
объекты основных средств	781		
ценные бумаги и иные финансовые вложения	782		
прочее	784		
Выданные — всего	790		
в т.ч. векселя	791		
Имущество, переданное в залог	820		
объекты основных средств	821		
ценные бумаги и иные финансовые вложения	822		
прочее	824		

## Государственная помощь

Показатель наименование 1	код 2	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года		
		3	4		
Получено в отчетном году бюджетных средств — всего	910				
		на начало отчетного года	получено за отчетный период	возвращено за отчетный период	на конец отчетного периода
	2	3	4	5	6
Бюджетные кредиты — всего	920				



ИНН: 7 8 1 6 3 9 0 6 1 5 - -

КПП: 7 8 1 6 0 1 0 0 1 Стр: 0 0 8

**Расшифровка отдельных показателей***Лист представляется при наличии расшифровок*

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
<b>Прочие (стр.040), в том числе:</b>					
-	0401	-	-	( - )	-
-	0402	-	-	( - )	-
-	0403	-	-	( - )	-
-	0404	-	-	( - )	-
-	0405	-	-	( - )	-
-	0406	-	-	( - )	-
-	0407	-	-	( - )	-
-	0408	-	-	( - )	-

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
<b>Амортизация нематериальных активов (стр.050), в том числе:</b>			
-	0501	-	-
-	0502	-	-
-	0503	-	-
-	0504	-	-
-	0505	-	-
-	0506	-	-
-	0507	-	-
-	0508	-	-
<b>Передано в аренду других объектов основных средств (стр.153), в том числе:</b>			
-	1531	-	-
-	1532	-	-
-	1533	-	-
-	1534	-	-
-	1535	-	-
-	1536	-	-
-	1537	-	-
-	1538	-	-
<b>Получено объектов основных средств в аренду (стр.160), в том числе:</b>			
- фронтальный погрузчик ТО 18 БЗ	1601	1578	1578
- а/м грузовые	1602	3170	1450
- трактор Беларус 82	1603	1345	514
- трактор Runner	1604	1951	1951
- эксковатор	1605	2871	-
- машина для уборки пней Laski	1606	510	510
- г/к Partner	1607	123	123
- прицеп ПТ-2000	1608	59	59

# Пояснительная записка к годовому отчету открытого акционерного общества «Садово-парковое хозяйство «Фрунзенское» за 2009 год.

## 1. Общие сведения.

Открытое акционерное общество «Садово-парковое хозяйство «Фрунзенское» (ОАО «СПХ «Фрунзенское») является правопреемником прав и обязанностей Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия садово-парковое хозяйство «Фрунзенское». Общество было преобразовано на основании распоряжения Комитета по управлению государственным имуществом от 29.03.2006г. №793-рз «Об условиях приватизации имущества СПб ГУП СПХ «Фрунзенское» и в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005г. №59-15 «О программе приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга», постановлением Правительства от 31.08.2005г. №1269 «О программе приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга на 2006 год и организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга по распоряжению имуществом Санкт-Петербурга».

*Государственная регистрация:* Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования: выдано 09 июня 2006 года 78 № 005861741. Основной государственный регистрационный номер 5067847069934. ИНН/КПП 7816390615/781601001.

*Юридический и фактический адрес:* 192241, Санкт-Петербург, Южное шоссе, д.59.

Единственным акционером Общества является субъект Российской Федерации - город федерального значения Санкт-Петербург в лице Комитета по управлению городским имуществом. Акции обыкновенные именные бездокументарные. Уставной капитал Общества на 31.12.2009 года равен 1465300 рублей.

*Регистродержатель Общества:* ЗАО «Регистроникс», 196066, СПб, Московский пр., 212

*Аудитор Общества:* ЗАО «ГСК Аудит», 197101, СПб, ул. Рентгена, д.4, офис 2.

*Численность персонала* на 31.12.2009 года составила 150 человек.

*Основные виды деятельности:*

Согласно Уставу предприятие создано для достижения следующих целей:

Удовлетворение общественных потребностей по сохранению и восстановлению зеленых насаждений общего пользования (парков, садов, скверов, бульваров, озеленение улиц) в границах Фрунзенского района Санкт-Петербурга, озеленение территорий, оздоровление экологической обстановки города, а также извлечение прибыли.

Для достижения целей предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

- Выполнение государственного заказа Санкт-Петербурга на содержание зеленых насаждений общего пользования.

- Осуществление учета зеленых насаждений общего пользования.

- Выполнение комплекса работ по содержанию, ремонту, реконструкции и строительству зеленых насаждений:

- выполнение работ по текущему содержанию, санитарной прочистке древостоя, сносу растений, утративших декоративную ценность, деревьев-угроз;

- формирование породного состава и структуры зеленых насаждений в соответствии с их функциональным назначением;

- выполнение противопожарных профилактических работ, биологических и агротехнических мероприятий и биологической защиты зеленых насаждений;

- профилактика нарушений правил эксплуатации зеленых насаждений, контроль за правилами производства работ в зоне зеленых насаждений;
- выполнение работ по обследованию зеленых насаждений, их учету, инвентаризации по заявкам юридических и физических лиц на договорной основе;
- Проведение планировочных, ландшафтных, выборочных санитарных рубок деревьев и кустарников.
- Организация оранжерейного, парникового и питомнического хозяйства для выращивания цветочной, сельскохозяйственной и древесно-кустарниковой продукции.
- Устройство и ремонт садовых дорожек и площадок;
- Производство, установка, ремонт и содержание малых архитектурных форм, садово-парковой мебели и садово-паркового оборудования, в т.ч. оград, решеток, изгородей, подпорных стенок, лестниц, беседок;
- Оборудование территорий зеленых насаждений объектами сервисного, культурно-развлекательного, спортивно-оздоровительного назначения и их содержание.
- Организация мест складирования грунта, листа, травы и другого органического мусора для производства растительной зеленой смеси.
- Строительство и обустройство детских, игровых и спортивных площадок.
- Разработка проектно-сметной документации для строительства и ремонта зеленых насаждений, дизайн проектов по декоративному оформлению помещений и территорий.
- Осуществление эксплуатации и ремонта и профилактического обслуживания машин, механизмов, автоподъемников и спецтехники.
- Благоустройство, озеленение, декоративное оформление, ручная и механизированная уборка территорий. Вывоз технологических отходов и мусора.
- Реализация посадочного материала, садово-паркового оборудования, растительно-земельной смеси, порубочного материала и сыпучего материала и других товаров, работ, услуг.
- Организация и проведение культурно-развлекательных и спортивно-оздоровительных мероприятий, конкурсов, ярмарок, выставок-продаж.
- Осуществление сервисного обслуживания объектов, расположенных в зоне зеленых насаждений.
- Услуги по консультированию по заявкам юридических и физических лиц.

Общество осуществляло свою деятельность на основании лицензии Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Е031539 № ГС-2-781-02-27-0-7816390615-024189-2 от 28 февраля 2008г.

*Общество имеет следующую структуру управления:*

- *Общее собрание акционеров*
- *Совет директоров*
- *Генеральный директор*

## **2. Способы ведения бухгалтерского и налогового учета.**

Бухгалтерский учет на предприятии в 2009 г. осуществлялся в соответствии с Федеральным законом РФ « О бухгалтерском учете» от 21.11.1996г. № 129 –ФЗ, Положениями по бухгалтерскому учету и бухгалтерской отчетности в РФ, Планом счетов финансово-хозяйственной деятельности организации и инструкцией по его применению, утвержденным Приказом Минфина России от 31 октября 2000 года № 94Н, «О формах бухгалтерской отчетности организаций», утвержденными приказом Минфина РФ от 22 июля 2003 года № 67н.

Налоговый учет осуществлялся в соответствии с требованиями налогового кодекса часть 1 и часть2

Выручка от реализации услуг (работ) для целей налогообложения определялась по начислению.

*Основные заказчики:*

- Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству;
- Администрация Фрунзенского района;
- Муниципальные образования Фрунзенского района;
- Прочие организации.

Отношения с заказчиками строятся на договорной основе.



Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству заключает договор на предмет предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения затрат по текущему содержанию и ремонту объектов зеленых насаждений общего пользования и создания и поддержания уничтоженных или поврежденных зеленых насаждений Фрунзенского района Санкт-Петербурга согласно Адресной программы. Перечисление субсидий производится на основании отчетов о затратах.

### 3. Общие данные по озеленению.

Деятельность по защите окружающей среды на предприятии осуществляется в соответствии с ГОСТ 24525.4-80 «Управление охраной окружающей среды. основные положения».

	Ед. изм.	ОАО «СПХ «Фрунзенское»		
		На 01.01.2008 г.	На 01.01.2009 г.	на 01.01.2010г.
Площадь зеленых насаждений всего по району	га	1339,9	1336,3	1338,9
в том числе объекты общественного пользования	га	373,2	369,6	372,2
На 1 чел. С учетом зеленых насаждений всех категорий	м <sup>2</sup>	34,24	34,12	34,25
На 1 чел. С учетом зеленых насаждений общественного пользования	М <sup>2</sup>	9,54	9,44	9,52

#### Динамика изменения площадей общественного пользования Фрунзенского района

год	Площадь ТСЗН га	% к предыдущему году
2006	386,9	-1,85
2007	370,2	-4,32
2008	373,2	+0,81
2009	369,6	-0,99
На 01.01.2010	372,2	+0,97

#### Объемы основных видов выполненных работ

Основные виды работ	Ед. изм.	2008г.	2009г.
Текущий ремонт газонов	м <sup>2</sup>	62400	67400
Текущий ремонт дорожек	м <sup>2</sup>	1900	13700
Посадка деревьев	шт	1423	1400
Посадка кустарников	шт	12600	12820
Цветочное оформление			
в том числе: луковичных	шт	83770	111500
летников	шт	517687	477024
Косьба газонов	га	294,7	293,4
Стрижка живой изгороди	п/м	10937	13039
Прочистка живой изгороди	п/м	-	517
Снос деревьев хоз способом	м3	236,87	284,29
Корчевка кустарников	шт	405	165
Вырезка суши на деревьях	шт	3449	783
Внесение удобрений	Тн	0,1	1,53

## Баланс деревьев и кустарников общего пользования по Фрунзенскому району

На 01.01.2010г деревьев 18775 шт. За год 1133 шт. убыль, 1588 шт. прибыль.  
На 01.01.2010 кустарников 164665 шт. За год 5351 шт. убыль, 15196 шт. прибыль.  
Текущее содержание зеленых насаждений находится в удовлетворительном состоянии.

### 4. Характеристика производственных фондов Предприятия

Для выполнения Предприятием функций по содержанию и уходу за зелеными насаждениями объектов общего пользования Фрунзенского административного района, предприятию необходимо пополнение производственно-технической базы, что позволит качественно и в полном объеме выполнять городские и прочие коммерческие заказы.

Состояние производственных фондов на 31.12.2009г.

№	Наименование	Балансовая стоимость тыс.руб.	Износ тыс.руб	Остаточная стоимость тыс.руб.	% износа
1	Здания и сооружения, передаточные устройства	5431	1469	3962	27,0
2	Машины и оборудование, транспортные средства	13048	6176	6872	47,3
3	Производственный и хоз. инвентарь	461	418	43	90,7
	<b>ИТОГО</b>	<b>18940</b>	<b>8063</b>	<b>10877</b>	<b>42,6</b>

Как видно из таблицы 1, общий износ **производственных фондов** Общества составил **42,6 %**. Износ производственных фондов с учетом предыдущего собственника составляет 68,5% (СПб ГУП СПХ «Фрунзенское»).

В связи с высоким износом машин и механизмов средства на ремонтные работы увеличиваются, что приводит к увеличению накладных расходов.

В 2009 году ОАО «СПХ «Фрунзенское» приобрело основных средств за счет собственных средств на сумму **5 438,95 тыс. руб.**(без НДС 4609,29) в том числе:

	Кол-во	Сумма (тыс.руб.)
Универсальная коммунальная машина Мультикар	1	3451,12
Газонокосилка с сидением MVENN	1	452,21
Газонокосилка АК-85 с сидением	1	346,87
Газонокосилка LK ширина кошения 53	5	499,95
Косилка навесная цеповая ТМ 1900 FSC	1	134,81
Узел учета тепловой энергии	1	432,00
Блок-контейнер	1	82,60
Модернизация охранной сигнализации	1	39,39

### 5. Текущее финансовое состояние

ОАО «СПХ «Фрунзенское» в аспекте своей уставной деятельности выполняет комплекс работ по капитальному и текущему ремонту зеленых насаждений, их содержание на основе хозяйственных, подрядных договоров с предприятиями и организациями района и города.

Тыс.руб.

		<b>2009год</b>
<b>1</b>	<b>Выполнение ИТОГО с НДС</b>	27314,6
	<i>В том числе НДС</i>	4166,6
1.1	Выполнение работ по договорной деятельности в том числе собственными силами	<b>26421,9</b> 23627,9
1.3	Санитарная очистка в том числе собственными силами	892,7 892,7
<b>2</b>	<b>Выручка от продаж</b>	<b>23148,0</b>
<b>3</b>	<b>Себестоимость</b>	<b>21208,00</b>
<b>4</b>	<b>Прибыль от продаж</b>	<b>1940,0</b>
5	Субсидии	<b>78563,00</b>
6	Прочие доходы	147,00
7	Расходы на субсидии	<b>78967,0</b>
8	Прочие расходы	1082,00
9	Прибыль до налогообложения	601
10	Налог на прибыль	306
11	Прочие расходы из прибыли	30
<b>12</b>	<b>Чистая прибыль</b>	<b>265</b>

#### Структура себестоимости по статьям затрат

Показатели	2008 год	2008год с учетом затрат на субсидии	2009 год	2009год с учетом затрат на субсидии
Затраты на оплату труда	16027	54237	8726	49017
Отчисления в соц.фонды	3524	12613	2029	11717
Материал материалы, бензин, э/энергия, т/энергия	13710	47172	9569	35619
Амортизация	765	2385	559	2637
Прочие (в т.ч.) субподряд	553	1284	325	1185
<b>Итого затрат</b>	<b>34579</b>	<b>117691</b>	<b>21208</b>	<b>100175</b>
Выручка (без НДС)	<b>42638</b>		<b>23148</b>	
Прибыль от продаж	<b>8059</b>		<b>1940</b>	

Дебиторская задолженность на сумму 5368,0 тыс.руб.

ЗАО Новые технологии	557,4
ОАО Антикор	19,1
ОАО ТГК-1	684,4
ООО Е+М Техник	33,9
ООО Альпига	288,9
ООО Невская топливная компания	31,9
ФГУП УСС №32	792,5
ООО Управление 427	265,1
ГУП Водоканал СПб	32,1
НП РОССО-Дормост	337,0
ОАО Лукойл-Иртеркард	33,6
ОАО Мегафон	16,2
ОАО Петербургская сбытовая компания	240,3
ОАО Петербургская телефонная сеть	59,8

ОАО Петроцентр	15,2
ОВО УВД Фрунз.р-на	12,2
ООО Комус-Петербург	32,4
СПб ГУ Центр мониторинга и экспертизы	7,8
ООО РН-карт СПб	92,9
ООО Росэкопром	14,0
ООО Снабсоюз	45,6
ООО Спецтранс	56,1
ООО Химосервис	37,3
Спецтранс	117,1
ООО СК Природа-Сервис	120,0
ООО Юкос-Ладога	24,2
Налоги	1013,9
Государственные внебюджетные фонды	218,4
Прочее	168,7

**Кредиторская задолженность на сумму 6757,0 тыс.руб.**

ЗАО Плодоовощной комбинат	98,1
Ассоциация озеленителей	112,00
ООО Абсолют Строй-Сервис	737,9
ОАО ТГК-1	27,4
ООО Минитеэкс Авто	1505,4
ООО Русские деревья	62,0
ООО СК СтройПрофКомплекс	84,6
Налоги	3962,0
Прочее	167,6

Дебиторская и кредиторская задолженность частично погашена в январе 2009 года. Задолженность ФГУП УСС №32 рассматривается в арбитражном суде.

Инвентаризация товарно-материальных ценностей и основных средств проводилась в установленные сроки. Недостач и хищений не выявлено.

#### Показатели по оплате труда

(тыс. руб.)

Вид оплаты	2008 год с учетом затрат на субсидии	2009 год с учетом затрат на субсидии
1. Фонд оплаты труда	58841	49806
1.1. Тарифные ставки и оклады	46005	34864
1.2. Выплаты сверх окладов и тарифных ставок	12836	14942

Средняя заработная плата за 2009г. работников предприятия - 26988 руб. в том числе:  
ИТР и служащие - 35780 руб.  
рабочих основной профессии - 28800 руб.  
подсобные рабочие - 18570 руб.

Среднесписочная численность работников списочного состава -150 человек  
в том числе : специалистов - 30 человек  
рабочих -120 человек

## 6. Сведения о сделках с аффилированными лицами.

### 6.1. Аффилированные лица

В состав директоров в 2009 году входили:

- Черняшенко Б.В. – Первый заместитель председателя Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству – председатель Совета директоров Общества .
- Шабнов В.М. - Заместитель председателя Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству - начальник садово-паркового управления.
- Мезенко А.Н. - представитель Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству.
- Новожилова О.Н. – представитель Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли.
- Козельский В.В.– представитель Комитета по управлению городским имуществом.

Генеральный директор Общества: Пузакова Алла Михайловна.

### 6.2 Сделки с аффилированными лицами

В 2009 году сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, с аффилированными лицами не совершались.

### 6.3 Критерии определения и размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества

Генеральный директор Пузакова А.М.

	По договору от 16.12.2008г.	В абсолютной величине в месяц (руб.)	Фактически получено за 2009г. (руб.)
Должностной оклад	30 000,00 руб.	30 000,00	412772,69
Ежемесячная надбавка за трудовой стаж	30% от должностного оклада	9 000,00	97866,24
Ежемесячная надбавка за особые условия работы **	До 50% от должностного оклада	До 15 000,00	148110,40
Ежемесячное поощрение **	До 100% от должностного оклада	До 30 000,00	326220,79
Премия по результатам работы предприятия за квартал **	До 150% от должностного оклада	До 45 000,00	45000
Отпускное вознаграждение (один раз в год)	2(два) должностных оклада	60 000,00	60000,00
Материальная помощь (один раз в год)	1(один) должностной оклад	30 000,00	0
Единовременная премия к юбилейным и праздничным датам **	Кратная должностному окладу		0
По результатам работы предприятия за год **	3 (три) должностных оклада	90 000,00	0
Командировочные расходы			8014,80
ВСЕГО			1097984,92

\*\* - выплаты выплачиваются по решению Совета директоров Общества

## 7. Выполнение мероприятий по социальной программе.

### Охрана труда

Наименование мероприятия	Факт 2008г.	Факт 2009г.
Выдача молока рабочим, занятым во вредном производстве	6,6	3,4
Медицинский осмотр	14,1	17,9
Приобретение медикаментов в аптечки по бригадам, участкам, водителям	39,8	45,0
Спец. одежда, спец. обувь, средства индивидуальной защиты,	269,1	278,5
<b>Итого:</b>	<b>329,6</b>	<b>334,8</b>

### Повышение квалификации

Наименование мероприятия	Факт 2008г.	Факт 2009г.
Повышение квалификации водителей, механизаторов	58,4	35,6
Повышение квалификации работников отдела кадров	0	12,5
Повышение квалификации ИТР и руководящих работников	150,4	38,9
Обучение специалистов по теплоэнергоснабжению	8,2	9,4
<b>Итого:</b>	<b>217,0</b>	<b>96,4</b>

### Материальная помощь, премирование, выполнение по коллективному договору

Наименование мероприятия	Факт 2008г.	Факт 2009г.
Оказание материальной помощи (в том числе на погребение)	43,3	34,0
Премирование к юбилею сотрудников и праздникам	84,0	33,0
За ненормированный рабочий день и стаж работы на предприятии, военные сборы	161,0	203,9
<b>Итого:</b>	<b>288,3</b>	<b>270,9</b>

## 8. Выполнение мероприятий по текущему ремонту и содержанию зданий и производственных помещений

Наименование мероприятий	Факт 2009г.
Ремонт теплотрассы	748,5

## 9. Анализ платежеспособности Предприятия

Показатель	На 31.12.2007	На 31.12.2008	На 31.12.2009	Предельно допустимое значение
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,5	0,5	0,6	0,03-0,08
Коэффициент срочной ликвидности	1,3	1,9	1,4	1,0 и более
Коэффициент текущей ликвидности	1,5	2,3	1,7	= >1,5

Коэффициент абсолютной (денежной) ликвидности показывает, что краткосрочная задолженность может покрыть задолженность предприятия частично за счет имеющихся денежных средств и краткосрочных финансовых вложений

Коэффициент срочной ликвидности должен быть более 1,0. Этот коэффициент показывает, какая часть долгов может быть покрыта с учетом предстоящих поступлений от дебиторов.

Коэффициент текущей ликвидности характеризует платежеспособность предприятия т.е. за анализируемый период предприятие достаточно обеспечено собственными оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и погашения срочных платежей. Коэффициент должен быть равен или более 1,5

Все коэффициенты находятся выше экономической нормы, что свидетельствует о стабильной работе предприятия.

## 10. Оценка эффективности деятельности Предприятия

При оценке эффективности деятельности Предприятия использовались показатели рентабельности деятельности, которые представлены в таблице

Показатели	На 31.12.2008	На 31.12.2009
Рентабельность основной деятельности	5,3	1,9
Общая рентабельность деятельности	0,4	0,2

В 2009 году объем выполненных работ и оказанных услуг по Обществу снизился на 18%. При этом, объемы посадок деревьев и кустарников, объемы цветочного оформления остались на уровне прошлых лет. Соответственно, рентабельность основной деятельности уменьшилась в 2,8 раза по сравнению с 2008 годом.

Важнейшими причинами снижения объемов выполненных работ и оказанных услуг по коммерческой деятельности на предприятии стал общий спад рынка вызванный воздействием негативных тенденций мирового финансового-экономического кризиса 2009 года, повлекшего значительное сокращением объемов работ по виду деятельности «Строительство». Благоустройство прилегающих территорий при вводе жилых домов являлось основным видом договорных работ и услуг коммерческой деятельности ОАО «СПХ «Фрунзенское».

Кроме того, участие Общества в проведении конкурсных процедур на выполнение работ по благоустройству территорий, выполнение работ по валке «деревьев-угроз» и прочих работ, стало малоэффективным в-следствии падения стартовой цены - под влиянием спада производства - до 70% . Расходы на материалы составляют 35,5% от сметной цены, расходы на заработную плату, налоги, ГСМ и прочие накладные расходы до 52,7%. Таким образом, снижение цены более чем на 20% для Общества приведет к убыточности хозяйственной деятельности Общества.

Общество устойчиво на профессиональном уровне обеспечивает выполнение основной цели и задачи – сохранность, развитие и содержание зеленых насаждений.

Общество имеет значительный маркетинговый, технический и организационный потенциал и способно выполнить полный объем городского заказа в части содержания и сохранности зеленых насаждений при условии обеспечения 100% финансированием и создании надлежащего нормативного регулирования содержания объектов зеленых насаждений.

Спрос и потребность на услуги по текущему содержанию зеленых насаждений, а также конкурентоспособность общества, как специализированного профессионального производства, достаточно высоки, так как Общество обладает рядом конкурентных преимуществ:

- Статус специализированного Общества, за которым закреплены объекты благоустройства;
- Производимые работы и услуги выполняются на надлежащем профессиональном уровне высококвалифицированными специалистами;
- Общество имеет необходимую специализированную технику;
- накопленный отечественный (50-60 летняя специализация по основному виду деятельности) опыт позволяет повышать качество и сроки выполнения работ;
- Общество использует современные технологии и достижения в сфере благоустройства и озеленения;
- Ценообразование Общество осуществляет по госрасценкам в части госзаказа;
- Репутация Общества в сфере оказания услуг и выполнение работ по озеленению, текущему ремонту и содержанию зеленых насаждений;
- Обязательства технологических и агротехнических гарантий (т.к. деятельность Общества по текущему содержанию зеленых насаждений осуществляется в соответствии с правилами созданными охраной и содержанием зеленых насаждений в городах РФ (№ 153 от 15.12.99г. Госстрой) по защите окружающей среды на предприятии осуществляется в соответствии с ГОСТ 2425.4-80 «Управление охраной окружающей среды основные положения».

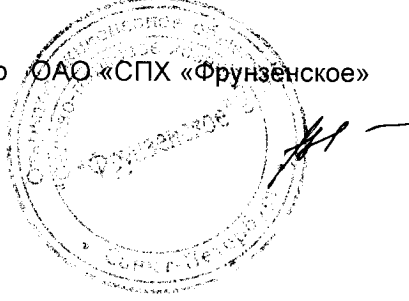
Специалистами Общества изучается целевой рынок сбыта основных работ и услуг не только в границах Фрунзенского административно территориального района, но и в прилегающих административных районах Санкт-Петербурга.

Генеральный директор ОАО «СПХ «Фрунзенское»



Пузакова А.М.

Главный бухгалтер



Третьякова В.П.























